



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/17-03/02

URBROJ: 536-02-01/01-17-26

Zagreb, 27. travanj 2017.

Na temelju članka 54. stavka 2. i članka 59. stavka 3. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 94/2013, 18/2016), te članka 6., Uredbe o mjerilima i kriterijima dodjele na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ broj 127/2013), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 2. sjednici održanoj 27. travnja.2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o davanju suglasnosti za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora  
u Velikoj Gorici, Ulica Hrvatske bratske zajednice 1**

I.

Ministarstvu pravosuđa daje se suglasnost za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Velikoj Gorici, Ulica Hrvatske bratske zajednice 1, u podrumu površine 194,06m<sup>2</sup>, u prizemlju površine 152,55m<sup>2</sup>, prostor na I. katu površine 651,55m<sup>2</sup> i prostor na II. katu površine 653m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 1.651,58m<sup>2</sup>, u zgradi sagrađenoj na kč.br. 2360, zk.ul. 2969 k.o. Velika Gorica, sa zakupodavcem CROATIA osiguranje d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke uzima se u zakup za potrebe smještaja Županijskog suda u Velikoj Gorici i Županijskog državnog odvjetništva u Velikoj Gorici.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, iznosi 5,50 Eura/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno mjesečno 9.083,69 Eura (devettisućaosamdesettreura i šezdesetdevetcenti), plativo u kunskoj

protuvrijednosti obračunatoj prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan ispostavljanja računa, uvećano za iznos PDV-a. Korisnik iz točke II. ove Odluke dužan je plaćati režijske troškove koji se odnose na zakupljeni poslovni prostor. Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja.

IV.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke zakupit će se na određeno vrijeme, u trajanju od tri godine od 1. svibnja 2017. do 30. travnja 2020. godine.

V.

Ministarstvo pravosuđa osigurat će u državnom proračunu sredstva za zakup kroz čitavo vrijeme njegova trajanja.

VI.

Ministarstvo pravosuđa će provesti ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Velikoj Gorici, Ulica Hrvatske bratske zajednice 1.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvu državne imovine
2. pismohrana – ovdje